



COMUNE DI VOLONGO
Provincia di Cremona

Codice Ente: 10817 1
COPIA

**DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Settore Tecnico

n.gen	96	del	17.07.2026
n.sett	23	del	17.07.2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DEL SERVIZIO ABITATIVO PUBBLICO, S.A.P., AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE NR. 4 DEL 4 AGOSTO 2017 - AVVISO ID 13242 AMBITO TERRITORIALE DI CREMONA.

Il Responsabile del Procedimento, Geom. Chiesa Andrea

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del Comune di Volongo nr. 5 del 29/06/2024 – prot. nr. 3565/2024 - di attribuzione Responsabilità Servizio Tecnico al Geom. Chiesa Andrea, con decorrenza dal 01/07/2024 e fino al 30/06/2027;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 9 del 31.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 31.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di previsione triennale 2026/2028;

PREMESSO che Regione Lombardia disciplina la programmazione, l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi Pubblici (SAP) con la Legge Regionale nr. 16 dell'8 luglio 2016 e con Regolamento Regionale nr.4 del 4 agosto 2017 e s.m.i.;

RICHIAMATA la D.G.R. XII/5104 del 06/10/2025 con la quale è stato indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili destinate ai servizi abitativi pubblici;

RICHIAMATA:

- la nota U.T.C. prot. nr. 2411 del 06/05/2026 con la quale veniva comunicato al comune di cremona, comune capofila per l'assegnazione degli alloggi SAP disponibili nel distretto cremonese, la conferma sulla piattaforma regionale "serviziabitativi" della disponibilità in Via Cavour, 3 di nr. 2 alloggi liberi SAP così identificati:
 - Fg. 3 mappale 382 sub. 503, piano terra, composto da sala pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto;
 - Fg. 3 mappale 382 sub. 505, piano primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e nr. 2 camere da letto;
- la comunicazione del Comune di Cremona prot. nr. 2779 del 22/05/2026, inviata in qualità di comune capofila per l'assegnazione degli alloggi SAP disponibili nel distretto cremonese, con la quale è stato trasmesso l'avviso pubblico per l'assegnazione di unità abitative SAP ed il Piano Annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali per l'anno 2026, pubblicato all'albo pretorio di questo Ente in data 27/05/2026;

DATO ATTO che il Comune di Cremona, capofila dell'ambito territoriale di Cremona, ha pubblicato l'avviso per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Cremona, ID avviso 13242, avviso aperto dalle ore 09:00 del 25/05/2026 alle ore 12:00 del 10/07/2026;

DATO ATTO che:

- sulla piattaforma regionale dei servizi abitativi pubblici è disponibile la graduatoria provvisoria delle domande pervenute per l'assegnazione di alloggi S.A.P. per questo Ente, allegata alla presente determina, parte integrante della stessa;
- questo Ente deve provvedere all'approvazione della predetta graduatoria provvisoria ed ai sensi dell'art. 12, comma 7 del R.R. nr. 4/2017, alla pubblicazione all'albo pretorio comunale e sul sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni naturali consecutivi, al fine della rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito del procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, presente nella graduatoria provvisoria medesima;
- decorso infruttuoso tale termine la graduatoria provvisoria diventa definitiva e sottoposta quindi a relativa approvazione con apposito provvedimento emesso da questo Ente;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio comunale;

ESPRESSO il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. nr. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del D. Lgs. nr. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è riportato in calce al presente atto e si intende qui inserito ad ogni effetto;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nella narrativa del presente atto, qui integralmente richiamata e confermata:

1. DI APPROVARE la graduatoria provvisoria delle domande pervenute per l'assegnazione di alloggi S.A.P. per questo Ente, resi disponibili con l'avviso, pubblicato dal comune di Cremona, per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Cremona, ID avviso 13242, allegata alla presente determina, parte integrante della stessa;

2. DI PUBBLICARE ai sensi dell'art. 12, comma 7 del R.R. nr. 4/2017, la graduatoria provvisoria delle domande pervenute per l'assegnazione di alloggi S.A.P. per questo Ente, all'albo pretorio comunale e sul sito istituzionale dell'Ente per 15 giorni naturali consecutivi, al fine della rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito del procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, presente nella graduatoria provvisoria medesima;

3. DI DARE ATTO che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Volongo, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 e 29 del D. Lgs. nr. 50/2016 e s.m.i..

4. DI ATTESTARE per il presente atto la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. nr. 267/2000 come modificato ed integrato dal Decreto Legge nr. 174/2012 convertito con Legge nr. 213/2012.

5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio comunale.

6. DI DARE ATTO che sulla presente determinazione è stato acquisito il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del D. Lgs. nr. 267/2000.

9. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 241/1990 chiunque ritenga che il presente atto leda direttamente i suoi interessi può proporre ricorso al T.A.R. di Brescia presentando i propri rilievi in ordine alla legittimità dell'atto entro e non oltre i successivi 60 giorni decorrenti dal giorno successivo alla scadenza del periodo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Geom. Chiesa Andrea

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. nr. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Volongo, lì 17/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Geom. Chiesa Andrea

Parere preventivo regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147/bis, del D.Lgs. nr. 267/2000 dando atto che con esso si attesta l'esatta imputazione della spesa sui capitoli sopra riportati, esulando dall'attività richiesta al Responsabile del servizio finanziario qualunque accertamento sulla legittimità della spesa e sulla attinenza della stessa ai fini istituzionali dell'ente.

Volongo, lì 17/06/2026

IL SOSTITUTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. Guerreschi Fabio

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, nr. 69).

Volongo, lì 17/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Geom. Chiesa Andrea

Copia della presente viene trasmessa alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale.